

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 83,000円 | 7,000円 |

始発駅 2 F 以上 オートロック ディンプルキー サンプルルーム

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                    |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                     | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                     | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                                   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | グランコート・ディファレンス 203号室                                                    |      |           |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市太白区富沢3丁目6-1                                                       |      |           |
| 交通       | 仙台地下鉄南北線 富沢駅 徒歩9分                                                       |      |           |
| 間取詳細     | LDK(15.1畳) 洋室(5.9畳) 洋室(5.7畳)                                            |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                                         |      |           |
| 専有面積     | 64.25㎡                                                                  | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2002年11月1日                                                              | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                          | 入居時期 | 2026年9月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場                                                    |      |           |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ                           |      |           |
| その他費用    |                                                                         |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                                   |      |           |
| 保証会社     |                                                                         |      |           |
| 備考       | バス・トイレ別、温水洗浄暖房便座、洗髪洗面化粧台、エアコン、TVインターホン、24時間換気システム、トランクルーム、プライベートポーチ、南向き |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月31日

No.62555720

お問合せ先



宮城県知事(11)第2045号  
公益財団法人日本賃貸住宅管理業協会

**三洋住宅産業株式会社 本社**

宮城県仙台市太白区泉崎1丁目1-18

TEL:022-244-0205

FAX:022-243-2334

E-mail: info@sanyo-j.net

URL: https://www.sanyo-j.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |